

Số: /BXD-QLN
V/v nghiên cứu, thiết kế, công bố
các mẫu nhà chống bão, lụt

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

Kính gửi: Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố Hà Tĩnh, Quảng Trị, Huế,
Đà Nẵng, Quảng Ngãi, Gia Lai, Đắk Lắk, Khánh Hòa, Lâm Đồng

Ngày 30/11/2025, Thủ tướng Chính phủ ban hành Công điện số 234/CT-
TTg về việc phát động, triển khai "Chiến dịch Quang Trung" thần tốc xây dựng
lại, sửa chữa nhà ở cho các gia đình có nhà bị thiệt hại do các đợt thiên tai vừa
qua tại các tỉnh miền Trung, theo đó giao Bộ Xây dựng: *"Chỉ đạo Sở Xây dựng
các địa phương và các cơ quan có liên quan khẩn trương nghiên cứu, tham mưu
cho Ủy ban nhân dân cấp tỉnh đưa ra một số thiết kế nhà mẫu theo phong tục tập
quán, truyền thống văn hóa của người dân bản địa để người dân chủ động lựa
chọn mẫu phù hợp với khả năng huy động nguồn lực và phòng chống thiên tai"*.

Thực hiện nhiệm vụ được giao, Bộ Xây dựng đề nghị Quý Ủy ban khẩn
trương triển khai các nội dung sau:

(1) Trong thời gian qua, các địa phương trên cả nước đã thiết kế, công bố
gần 200 mẫu thiết kế nhà ở phù hợp với phong tục, tập quán, truyền thống văn
hóa của từng địa phương, đề nghị Quý ủy ban tiếp tục công bố, đẩy mạnh truyền
thông để người dân tham khảo, lựa chọn, phù hợp với điều kiện của gia đình.

Mẫu thiết kế nhà ở của các địa phương có thể tham khảo tại đường link sau:

<https://moc.gov.vn/vn/tin-tuc/1206/90029/mau-thiet-ke-nha-o-dien-hinh-cua-cac-dia-phuong-thuc-hien-chuong-trinh-nha-o-an-sinh.aspx>

(2) Đối với các mẫu nhà ở phòng chống bão, lụt, các địa phương trước đây
thực hiện chính sách hỗ trợ nhà ở cho hộ nghèo phòng tránh bão, lụt đều đã thiết
kế từ 3-5 mẫu nhà ở; đề nghị các địa phương tiếp tục đẩy mạnh việc giới thiệu
đến người dân.

Bên cạnh đó, có thể tham khảo các mẫu thiết kế nhà ở phòng chống bão, lụt
điển hình được Bộ Xây dựng đăng tải trên Cổng Thông tin điện tử của Bộ Xây
dựng, tại địa chỉ:

<https://moc.gov.vn/vn/tin-tuc/1269/90028/mau-thiet-ke-dien-hinh-nha-o-phong-chong-bao-lut.aspx>

(3) Chỉ đạo Sở Xây dựng và các cơ quan chức năng tiếp tục nghiên cứu, thiết
kế hoặc rà soát, điều chỉnh các mẫu nhà ở phòng phòng chống bão, lụt điển hình,
phù hợp với tình hình thực tế hiện nay, công bố rộng rãi trên Cổng Thông tin điện
tử của Sở Xây dựng và các phương tiện thông tin truyền thông để người dân tham

khảo, lựa chọn. Các mẫu thiết kế phải đảm bảo về diện tích, chất lượng, phòng, tránh được bão, lụt và có chiều cao hợp lý, đảm bảo an toàn cho người dân.

Việc thiết kế, công bố thiết kế mẫu của các địa phương ***hoàn thành trước 10/12/2025*** để đáp ứng tiến độ thần tốc của “Chiến dịch Quang Trung”.

(4) Chỉ đạo Sở Xây dựng, các cơ quan thông tấn, báo chí trên địa bàn công bố, thông tin đầy đủ, kịp thời, rộng rãi về các mẫu thiết kế nhà ở đến người dân, khuyến khích người dân tham khảo, lựa chọn mẫu nhà phù hợp với phong tục, tập quán, truyền thống văn hóa cũng như điều kiện nguồn lực của từng gia đình.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng thực hiện nhiệm vụ được Thủ tướng Chính phủ giao tại Công điện số 234/CĐ-TTg ngày 30/11/2025 về việc phát động, triển khai "Chiến dịch Quang Trung" thần tốc xây dựng lại, sửa chữa nhà ở cho các gia đình có nhà bị thiệt hại do các đợt thiên tai vừa qua tại các tỉnh miền Trung; đề nghị Quý Ủy ban khẩn trương triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thủ tướng Phạm Minh Chính (để b/c);
- Phó Thủ tướng Trần Hồng Hà (để b/c);
- Văn phòng Chính phủ (để b/c);
- BT Trần Hồng Minh (để b/c);
- SXD các tỉnh/tp nêu trên (để th/hiện);
- Lưu: VT, QLNN.

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**

Nguyễn Văn Sinh